

Replica 'Hoeve Teijlingenhof' in Zoeterwoude bijna klaar

Architect: 'Villa's kun je overal neerzetten'

DOOR JUDY NIHOF

ZOETERWOUDE - Twee vrijstaande villa's mochten er van de gemeente komen op de plek van de oude boerderij van de familie van Teijlingen aan de Zoeterwoudse Hofweg. De Hazerswoudse architect Ben Oostdam wist de nieuwe eigenaren ervan te overtuigen dat de bouw van een replica van de hoeve de beste optie was. „De plek vraagt erom”, zegt Oostdam. „Een boerderij heeft hier zoveel meerwaarde. Villa's kun je overal neerzetten.”

Restauratie van de oorspronkelijke hoeve uit 1869 bleek niet haalbaar. Daarvoor verkeerde het pand in een veel te slechte staat. „De fundering was heel slecht”, aldus Oostdam. „Die was verschillende kanten opgezakt.” Bovendien had de boerderij jaren leeg gestaan zonder dat er onderhoud aan was verricht. Op een paar sierankers na zijn in de nieuwe boerderij dan ook geen oude materialen gebruikt.

Volgens Oostdam wordt de nieuwe boerderij 'zo oorspronkelijk mogelijk' gebouwd. Niet alles klopt met de oude situatie. Zo krijgt de voorgevel weer een voordeur in het midden, maar is van een echte deur geen sprake. „Hij kan niet open. Aan de binnenkant is een muur gemetseld. Het zou namelijk erg ongelukkig zijn als je op die plek een entree kreeg.”

In het voorjaar werd de eerste paal geslagen voor de nieuwe boerderij in oude stijl. Het Zoeterwoudse bouwbedrijf Paardekooper legt er de komende weken de laatste hand aan. Een medewerker is bezig om sierankers op de gevel te schroeven, terwijl aan de andere kant de eerste steigers worden afgebroken. „Nog anderhalve maand en dan zijn we hier weg”, zegt Johan Paardekooper.

Het is de eerste keer dat zijn bedrijf een boerderij vanaf de grond herbouwt. „Wij zijn gespecialiseerd in restauratie. Maar



Hoeve Teijlingenhof is al zo ver klaar, dat de bouwsteigers geleidelijk aan afgebroken kunnen worden.

FOTO HIELCO KUIPERS

als het aan ons ligt, gaan we meer herbouw doen. Dit is zo'n leuk project geweest.” Alles zat het bouwbedrijf volgens hem mee, waardoor het pand eerder klaar zal zijn dan verwacht. Leveran-

ciers kwamen op tijd en op de juiste momenten werkte het weer mee. Van de vele stortbuien hadden de bouwvakkers geen last. „Toen het slecht weer werd, zaten de dakpannen er net op en

konden we binnen verder.”

In de nieuwe boerderij gaan twee families wonen. Een daarvan is het Zoeterwoudse echtpaar Aad en Bep Vijverberg. In januari betrekken ze het gedeelte

dat in de vroegere boerderij een stal was.

Aad Vijverberg, voorzitter van de Zoeterwoudse tuincommissie, heeft aan de achterkant inmiddels een enorme moestuin

aangelegd, waarin hij zich naar hartelust kan uitleven. Veel dieren willen ze er niet gaan houden, aldus Bep Vijverberg. „Hoogstens een paar schapen of geiten.”